

T.C.
DİYARBAKIR KAYAPINAR İLÇE BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ

Dönem(Yıl) : 2(2024)
Toplantı : 10
Birleşim : 5

Oturum : 1
Karar Tarihi : 05.10.2025
Karar No : 283

Karar Özeti: Komisyon raporu doğrultusunda Üçkuyular Bölgesi 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı'nda ihtiyaç duyulan revizyon çalışmalarının yapılabilmesi için İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün yetkilendirilmesine, 37 meclis üyesinin katılımıyla yapılan işaretle oylama sonucunda oy birliğiyle karar verildi.

KARAR

Gündemin **yirmi dokuzuncu** maddesinde yer alan alan Üçkuyular Bölgesi 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Plan Revizyonu için yetkilendirme yapılması önerisine ilişkin komisyon raporunun görüşülmesine geçildi.

KOMİSYON RAPORU

İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün teklifi incelenmiş olup, teklifte: “**Kayapınar Belediyemiz yetki ve sorumlulukları dâhilinde olan Üçkuyular Bölgesi 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planına yönelik mülkiyet ve imar planları arasındaki kaymaların düzeltilmesi ve ihtiyaçları karşılamak üzere imar planı ve plan notlarının imar mevzuatına uygun hale getirilmesi için Üçkuyular Bölgesi 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Plan Revizyonu yapım işine ihtiyaç duyulmaktadır.**

Söz konusu Üçkuyular Bölgesi 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planına ilişkin yukarıda belirtilen işlemler için gerekli çalışmaların İmar ve Şehircilik Müdürlüğümüzce yapılması adına yetkilendirilmesi hususunda, gereğini olurlarınıza arz ederim.” denilmektedir.

Komisyonumuzca yapılan inceleme ve değerlendirme sonucunda; Üçkuyular Bölgesi 1/1000 ölçekli uygulama imar planında, mülkiyet sınırları ile mevcut imar planı arasında kaymalar ve uyumsuzluklar bulunduğu, Bölgenin mevcut kentsel gelişim ihtiyaçları ve imar mevzuatına uygunluk açısından plan notlarının revize edilmesinin gerekli olduğu,

Söz konusu revizyonun imar plan bütünlüğünü koruyacağı ve uygulama aşamasındaki sorunları ortadan kaldıracığı, hususları tespit edilmiştir.

Bu kapsamda; Üçkuyular Bölgesi 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı'nda ihtiyaç duyulan revizyon çalışmalarının yapılabilmesi için İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün yetkilendirilmesine komisyonumuzca oy birliğiyle karar verilmiştir.

Meclisimizce yapılan müzekkere sonucunda; komisyon raporu doğrultusunda Üçkuyular Bölgesi 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı'nda ihtiyaç duyulan revizyon çalışmalarının yapılabilmesi için İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün yetkilendirilmesine, 37 meclis üyesinin katılımıyla yapılan işaretle oylama sonucunda oy birliğiyle

Başkan
Berivan Gülşen SİNCAR
Belediye Başkanı

Katip
Edip BİNBİR
Katip üye

Katip
Zeynep ATLI
Üye

Bu belge, e-Belediye Bilgi Sistemi'nde güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır. Doğrulama kodu ile belgeyi görüntüleyebilirsiniz.

Doğrulama Kodu: FC6D3B1B5FDD46E3BAC3B71BC010E6ED **Doğrulama Linki:** <https://uygulama.belediye.gov.tr/icisleri-belediye-karar>



T.C.
DİYARBAKIR KAYAPINAR İLÇE BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ

Dönem(Yıl) : 2(2024)
Toplantı : 10
Birleşim : 5

Oturum : 1
Karar Tarihi : 05.10.2025
Karar No : 283

Karar Özeti: Komisyon raporu doğrultusunda Üçkuyular Bölgesi 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı'nda ihtiyaç duyulan revizyon çalışmalarının yapılabilmesi için İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün yetkilendirilmesine, 37 meclis üyesinin katılımıyla yapılan işaretle oylama sonucunda oy birliğiyle karar verildi.

KARAR

karar verildi.

Başkan
Berivan Gülşen SİNCAR
Belediye Başkanı

Katip
Edip BİNBİR
Katip üye

Katip
Zeynep ATLI
Üye

Bu belge, e-Belediye Bilgi Sistemi'nde güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır. Doğrulama kodu ile belgeyi görüntüleyebilirsiniz.

2

Doğrulama Kodu: FC6D3B1B5FDD46E3BAC3B71BC010E6ED **Doğrulama Linki:** <https://uygulama.belediye.gov.tr/icisleri-belediye-karar>

